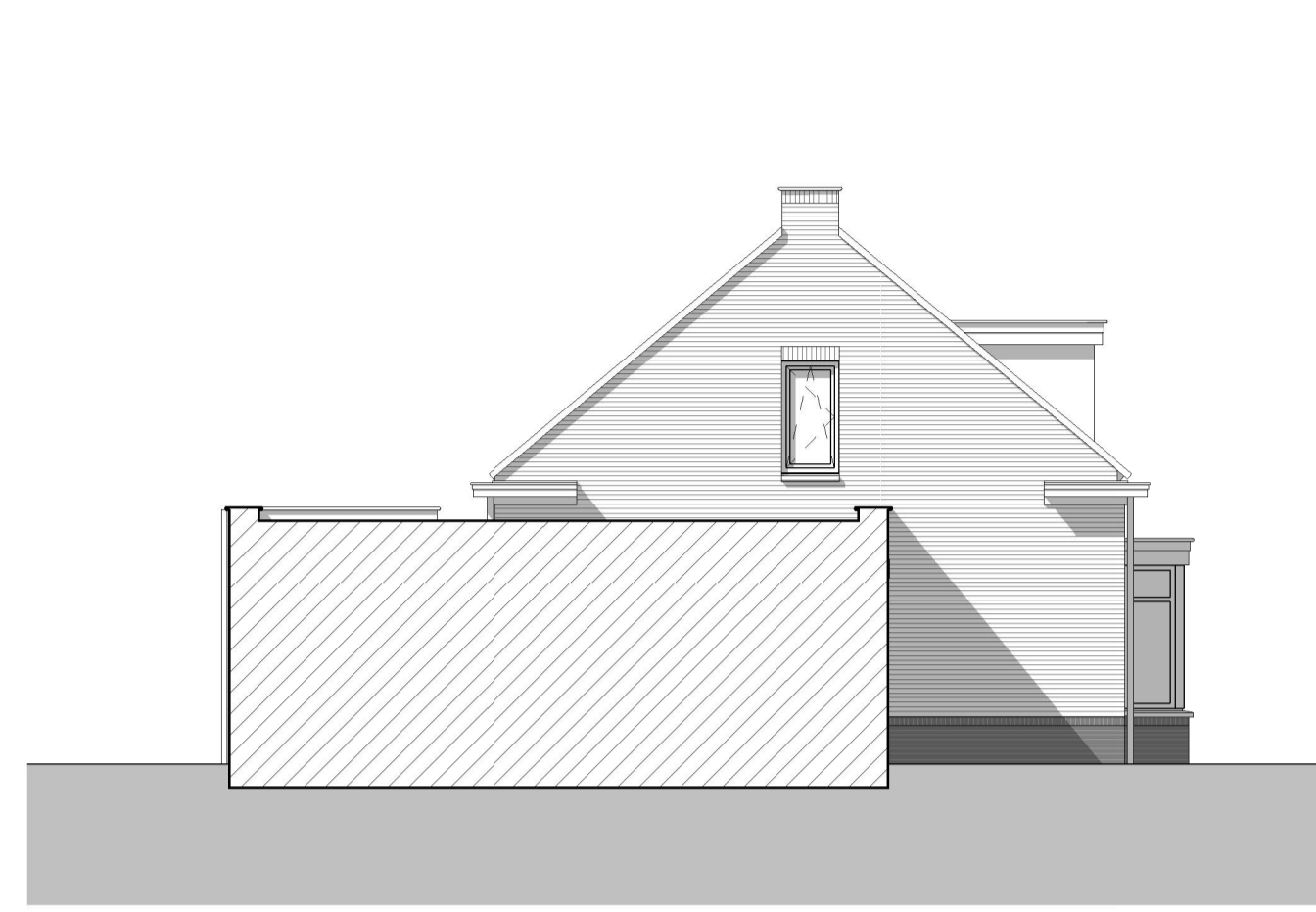


VOORAANZICHT



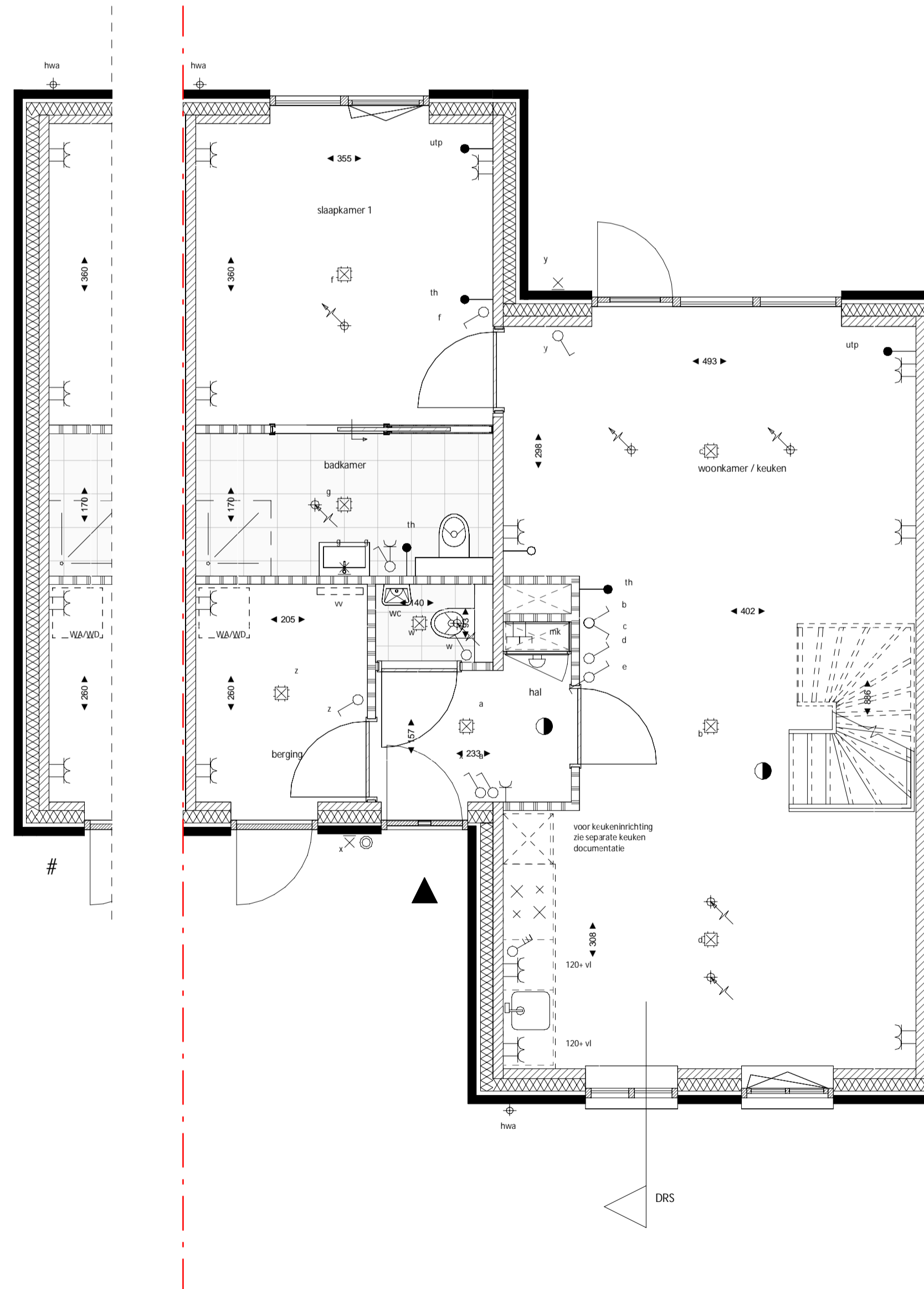
LINKER ZIJAAANZICHT



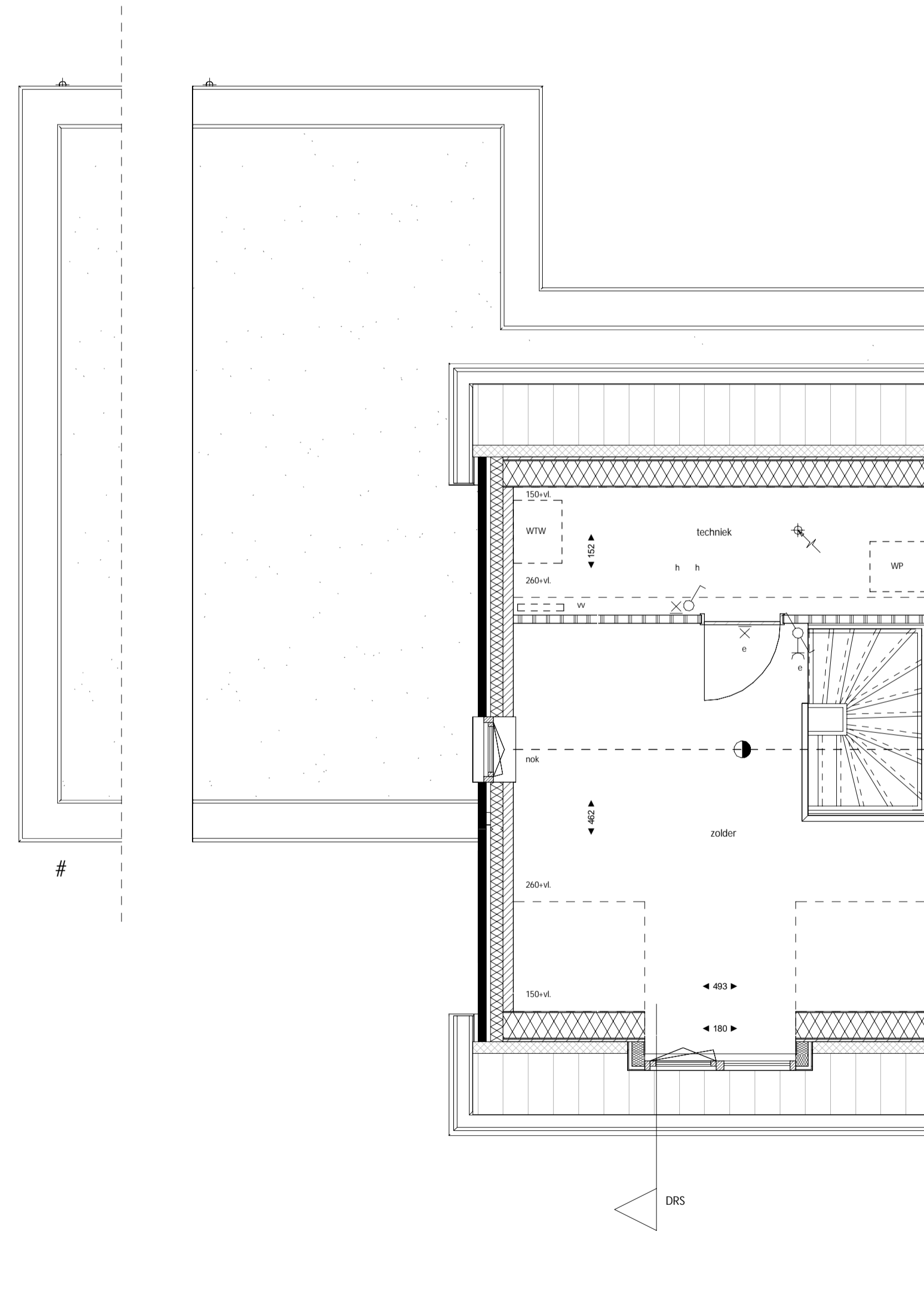
ACHTERAANZICHT



DOORSNEDE A



BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

LEGENDA

	hoofdentree		schakelaar
	doorsnede isolatie		wisselschakelaar
	doorsnede metselwerk		dubbele schakelaar
	doorsnede kalkzandsteen		enkele wandcontactdoos
	doorsnede lichte scheidingswand		enkele wandcontactdoos opbouw
	doorsnede zware scheidingswand t.b.v. geluidswering		dubbele wandcontactdoos
	doorsnede beton		dubbele wandcontactdoos opbouw
	perceelsgrens		3 standen schakelaar mechanische ventilatie
	verdeler vloerverwarming (met aansluiting)		schakelaar met wandcontactdoos
	lucht toevoer ventiel, aantallen en posities ntb.		plafondlichtpunt
	lucht afvoer ventiel, aantallen en posities ntb.		wandlichtpunt
	rookmelder		wandlichtpunt met armatuur
	wasdroger		WLAN access point
	wasmachine		loze leiding
	warmte-terugwin unit		bedrade leiding
	warmtepomp		kamerthermostaat / naregeling vloerverwarming
	vloerverwarming verdeler		zwakstroom belinstallatie in meterkast, schel in hal
	meterkast		bedrukker
	hemelwaterafvoer		

- Algemeen:
- maatvoering in centimeters, kleine wijzigingen voorbehouden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
 - op zolder, onder schuine kap, wordt gemeten tussen/vanaf 150cm + vloer.
 - de woning wordt voorzien van vloerverwarming.
 - positie, oriëntatie en kleurstelling woning zie tekening: VK_000 types + kleur metselwerk.
 - positie en aantal PV panelen per woning zie tekening: VK_001 openbare inrichting.
 - positie en aantallen van de mechanische ventilatie ventielen indicatief.
 - installaties conform opgave installateur en is indicatief weergegeven op tekening, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

* bouwnummers 18 en 37 betreffen een hoekwoning en hebben een zijgevel bestaande uit metselwerk cf. voor- en achtergevel aangrenzend volume, zie #

* bouwnummers 35 en 42 betreffen een gespiegelde variant van dit type woning

CB5 0484600 De Bloesengard Margraten
BPD

tekening nr. **VKB100** wijziging A 02-09-2024

LEVENSLLOOPBESTENDIGE WONING TYPE B
BOUWNUMMER 18, 32, 34, 35, 37, 39, 42, 43

fase **VERKOOP**
schaal **1:50 & 1:100**
datum **01-08-2024**
status **DEFINITIEF**